



Beschlussvorlage DS 427/2013/08-14

Status: öffentlich
Datum: 09.08.2013

Fachbereich: FB I - Infrastruktur/Bau
Bearbeiter: Herr Findeis
Einreicher: Bürgermeister
Betreff:

Beratungsfolge	Termin	Zuständigkeit	Status
Gemeindevertretung	02.09.2013	Entscheidung	Ö

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung bestätigt den vorliegenden Durchführungsvertrag zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Gewerbegebiet Neuer Hönowe Weg / Alter Feldweg“ zwischen der Gemeinde Hoppegarten und der Clinton Großhandels-GmbH.

Sachverhalt:

Der Durchführungsvertrag ist neben der Abwägung und dem Satzungsbeschluss Voraussetzung für die Genehmigungsfähigkeit des vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Gewerbegebiet Neuer Hönowe Weg / Alter Feldweg“.

Hauptbestandteil des Vertrages ist die Verpflichtung des Vorhabenträgers zur Durchführung seines Vorhabens und zur Erbringung der festgesetzten Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen. Vereinbart werden im Weiteren Forderungen der Gemeinde, die nicht Inhalt der Festsetzungen des Bebauungsplans sind.

Mit der Bestätigung des Vertrages durch die Gemeindevertretung werden die Anforderungen an ein offenes und transparentes Planverfahren umfassend berücksichtigt.

Auswirkungen auf den Haushalt:

Erträge/Einzahlungen: Keine
Aufwendungen/Auszahlungen: Keine
Auf der Kostenstelle: -

Anlagen:

Durchführungsvertrag zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Gewerbegebiet Neuer Hönowe Weg / Alter Feldweg“ vom __.__.2013.

Karsten Knobbe
Bürgermeister